



COMUNE DI

# FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA V – URBANISTICA, ESPROPRIAZIONI,  
MANUTENZIONI, TUTELA AMBIENTALE

REG. GEN. N° 276

Lì 23-09-2015

\*\*\*\*\*

Determina del Responsabile  
Area V – Urbanistica, Espropriazioni, Manutenzioni, Tutela Ambientale  
Reg. Part. n. 77 del 22-09-2015

**Oggetto:** **Incarico per la redazione di un attestato di Prestazione Energetica e di Diagnosi Energetica. Intervento progettuale denominato "Incremento efficienza energetica della Scuola Elementare di Via Napoli ". Codice CIG nr. Z6D1629B9B - Delibera di G.M nr.110 del 21/09/2015.**

Il Responsabile dell'Area

**Viste** le Leggi Regionali nr.7/2000 e 7/2003;

**Vista** la legge 8/6/1990, nr.142, come recepita dalla L.R. 11/12/1991, nr.48 e dalla L.R. 44/91;

**Vista** la L.R.nr.30 del 23/12/2000 art.13;

**Visto** il vigente O.A.EE.LL., approvato con l.r.15/3/1963, nr.16 e successive modifiche ed integrazioni, nonché il relativo regolamento di esecuzione;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il Decreto Del Presidente Della Repubblica n. 207/2010;

**Vista** la legge regionale n. 12/2011;

**Vista** la deliberazione di Giunta Municipale n.43 del 26/3/2015, avente ad oggetto:

*“Rimodulazione della struttura organizzativa. Assegnazione risorse umane”;*

**Vista** la Determinazione Sindacale n.29 del 20/8/2015, avente ad oggetto: *“Nomina Responsabile dell’Area Urbanistica – Espropriazioni – Manutenzioni - Tutela ambientale, Arch. Damino Salvatore”;*

**Visto** il vigente Regolamento della contabilità comunale;

**Considerato** che l’Amministrazione Comunale, con Deliberazione della Giunta Municipale n. G.M. nr. 110 del 21/09/2015, ha assegnato al Responsabile dell’Area V°-Urbanistica-Espropriazioni-Manutenzioni - Tutela Ambientale la somma di €. 800,00 per l’esecuzione di quanto in oggetto, demandando allo stesso di espletare tutti gli atti di competenza conseguenti fino all’esecuzione della prestazione;

**Considerato** che con la stessa deliberazione si è dato atto che la somma di € 800,00 trova copertura finanziaria al capitolo 3590 cod. 1.04.02.03 imp. N. 233 del redigendo bilancio 2015 ai sensi dell’art.163 commi 1 e 3 del D.lgs 267/2000;

**Considerato** che tali lavori, sia per natura che per importo, rientra fra quella prevista dall’art. 125 del D. L.vo n. 163/2006 e s.m. e i., relativo ai lavori, servizi e forniture in economia;



COMUNE DI

# FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

## AREA V – URBANISTICA, ESPROPRIAZIONI, MANUTENZIONI, TUTELA AMBIENTALE

REG. GEN. N° 276

Lì 23-09-2015

Visto che l'Amministrazione Comunale, ha regolamentato la materia con il "REGOLAMENTO DEI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI IN ECONOMIA", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 27/09/2011, con il quale sono stati preventivamente individuate le materie e gli importi oggetto degli interventi in economia e indicate le modalità di affidamento;

- che l'esecuzione dei lavori in oggetto, essendo d'importo inferiore a € 40.000,00, rientra fra quelli previsti dall'art. 6 comma 2 del citato Regolamento Comunale, per i quali si può procedere con l'affidamento diretto;

**Considerato** altresì:

-che il Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare ha pubblicato sulla GURI n. 145 del 25/06/2015 apposito comunicato riferibile "all'apertura a sportello per la presentazione delle domande per la concessione di finanziamenti a tasso agevolato";

- che l'avviso di cui sopra, rifacendosi al Decreto Interministeriale n. 66 del 14/04/2015, prevede la possibilità di poter presentare domanda per la concessione di finanziamenti a tasso agevolato a valere su appositi investimenti rivolti ad immobili pubblici destinati all'istruzione scolastica;

-che il comune di Francavilla di Sicilia è proprietario di un edificio scolastico ove ha sede la scuola elementare statale ed è intenzionato ha predisporre un progetto, al fine di realizzare interventi di incremento dell'efficienza energetica, per poter accedere ai finanziamenti a tasso agevolato di cui sopra ;

**Ravvisata** la necessità di acquisire Attestato di Prestazione Energetica e di Diagnosi Energetica per la redazione di un Progetto, atto alla presentazione delle domande per la concessione di finanziamenti a tasso agevolato" rilasciata da un organismo tecnico abilitato, così come individuato ai sensi del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 75 e che Tale organismo non deve essere coinvolto direttamente nella progettazione e/o esecuzione dell'intervento oggetto di finanziamento agevolato;

**Accertato** che tra i dipendenti del comune non esistono in atto qualifiche professionali che possano rilasciare la predetta certificazione;

**Tenuto conto** la necessità di aumentare la classe energetica dell'immobile in parola per ridurre la cospicua spesa annuale riferibile al consumo di energetico di detto istituto.

**Valutati** i curricula della costituita ATP – Associazione Temporanea di Professionisti, denominata GEM – Green Energy Med, così composta:

- Dott. Salvatore Spartà nato a Randazzo (CT) il 06/08/1964 e residente in Randazzo (CT), Via De Pasquale n. 11, Codice Fiscale SPR SVT 64M06 H175F, nella qualità di Amministratore Unico della Società Logis Srl, con sede legale in Catania, Via Principe Nicola n. 33, Partita IVA 04907840872 (mandatario), per l'attività di carattere amministrativo - procedure di cui all'art. 10 ed all'art. 12 del Decreto Interministeriale n. 66/2015.

- Ing. Carmelo Francesco Oliva nato a Messina il 11/02/1968 e residente in Santa Teresa di Riva (ME) Via Sparagonà n. 131 Codice Fiscale LVO CML 68B11 F158Q (mandante).



COMUNE DI

# FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

## AREA V – URBANISTICA, ESPROPRIAZIONI, MANUTENZIONI, TUTELA AMBIENTALE

REG. GEN. N° 276

Lì 23-09-2015

- Ing. Francesco Caminiti nato a Messina il 16/02/1972 e residente in Roccalumera (ME) Via Avarna B n. 9 Codice Fiscale CMN FNC 72B16 F158Y (mandante);
- Ing. Nikol Emanuele Turnaturi nato a Messina il 20/05/1983 e residente in Santa Teresa di Riva (ME) Via Regina Margherita n. 157 Codice Fiscale TRN NLM 83E20 F158N (mandante). Questi ultimi per le attività di certificazione APE e Diagnosi Energetica, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione.

**Visto** che dai Curricula acquisiti gli Ing. Oliva, Caminiti e Turnaturi risultano iscritti all'Albo Unico Regionale, mentre il Dott. Spartà risulta idoneo alle funzioni di carattere amministrativo prima precisate.

**Visto** il vigente "Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

**Visto** il D.lgs 163/2006 e s.m.i;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità comunale;

**Visto** l'art. 10 del 5 del Decreto Interministeriale n. 66 del 14/04/2015, il quale disciplina le modalità di partecipazione al bando di che trattasi entro e non oltre il 90esimo giorno dell'apposito comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

Tutto ciò premesso

### DETERMINA

• di dare atto che la narrativa fa parte integrante della presente determinazione;  
di impegnare la somma totale occorrente per la prestazione pari a di €. 800,00, al capitolo 3590 cod. 1.04.02.03 imp. N. 233 del redigendo bilancio 2015 ai sensi dell'art.163 commi 1 e 3 del D.lgs 267/2000;

**Di scegliere** per il metodo di affidamento previsto dall'art. 6 comma 2 del "REGOLAMENTO DEI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI IN ECONOMIA", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 27/09/2011

**Di dare incarico**, per il rilascio dell'Attestato di Prestazione Energetica e di Diagnosi Energetica necessario la realizzazione dell'intervento progettuale denominato "Incremento efficienza energetica della Scuola Elementare di Via Napoli":

- 1) all'Associazione Temporanea di Professionisti denominata **G.E.M. – Green Energy Med**, rappresentata dalla mandataria Logis s.r.l. Società Unipersonale con sede legale in Via Principe Nicola n. 33 Catania P. IVA 04907840872, il cui socio unico e rappresentante legale è il Dott. Salvatore Spartà nato a Randazzo il 06/08/1964 e con mandanti l'Ing. Carmelo Francesco Oliva nato a Messina il 11/02/1968 e residente in Santa Teresa di Riva (ME) Via Sparagonà n. 131 Codice Fiscale LVO CML 68B11 F158Q; l'Ing. Francesco Caminiti nato a Messina il 16/02/1972 e residente in Roccalumera (ME) Via Avarna B n. 9 Codice Fiscale CMN FNC 72B16 F158Y; l'Ing. Nikol Emanuele Turnaturi nato a Messina



COMUNE DI

# FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA V – URBANISTICA, ESPROPRIAZIONI,  
MANUTENZIONI, TUTELA AMBIENTALE

REG. GEN. N° 276

Lì 23-09-2015

il 20/05/1983 e residente in Santa Teresa di Riva (ME) Via Regina Margherita n. 157  
Codice Fiscale TRN NLM 83E20 F158N.

- Di dare atto che l'obbligazione è esigibile entro il 31/12/2015;
- di dare mandato all'Ufficio di Segreteria ad espletare tutti gli atti di competenza conseguenti alla presente determinazione.

*Il Responsabile dell'Area V°  
(Arch.Salvatore Damino)*